

QUARTIER AM PARK

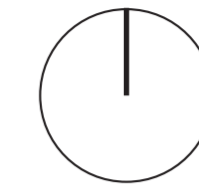
DÖRDELSTRASSE | BOCHUM - LANGENDREER

PROJEKTENTWICKLUNG
STÄDTEBAULICHE IDEE
BESTAND
PROJEKTHISTORIE
ARCHITEKTUR
AUSSENÄRÄUME | INNENÄRÄUME

QUARTIER AM PARK

DÖRDELSTRASSE | BOCHUM - LANGENDREER

1 LUFTBILD



QUARTIER AM PARK

2 BESTAND

DÖRDELSTRASSE | BOCHUM - LANGENDREER



- Erste Kontaktaufnahme seitens des Grundstücksbesitzers
- Betreibersuche und Findung -
SBO Senioreneinrichtungen Bochum gGmbH
- Abstimmung der Bedarfs- und der Planungsziele
- Städtebaulicher Entwurf und Bauvoranfrage
- Inverstorensuche und Vermittlung
- Architekturplanung
- Bau

QUARTIER AM PARK

DÖRDELSTRASSE | BOCHUM - LANGENDREER

4 ERSTE IDEE



QUARTIER AM PARK

DÖRDELSTRASSE | BOCHUM - LANGENDREER

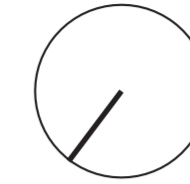
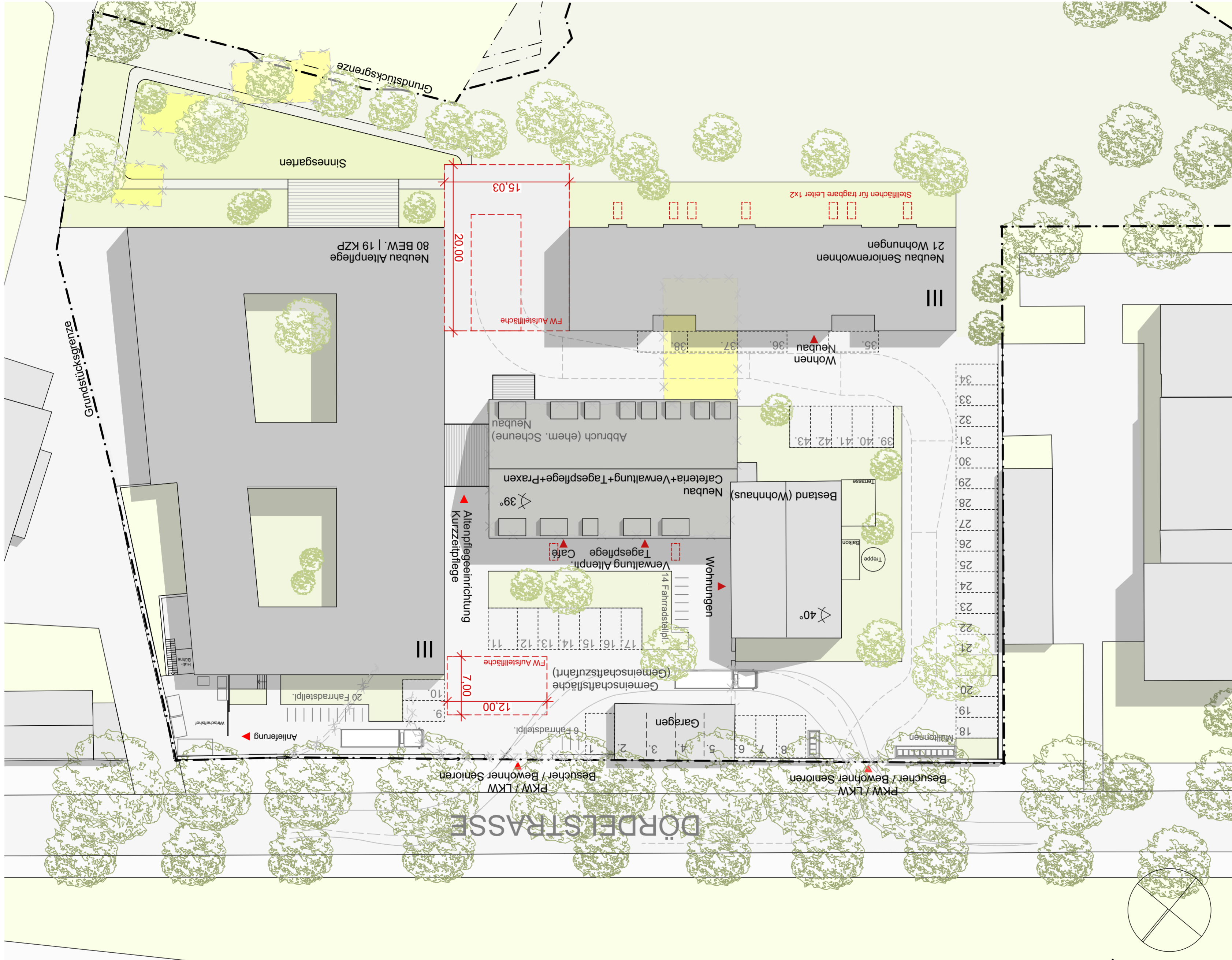
5 ERSTE IDEE



QUARTIER AM PARK

DÖRDELSTRASSE | BOCHUM - LANGENDREER

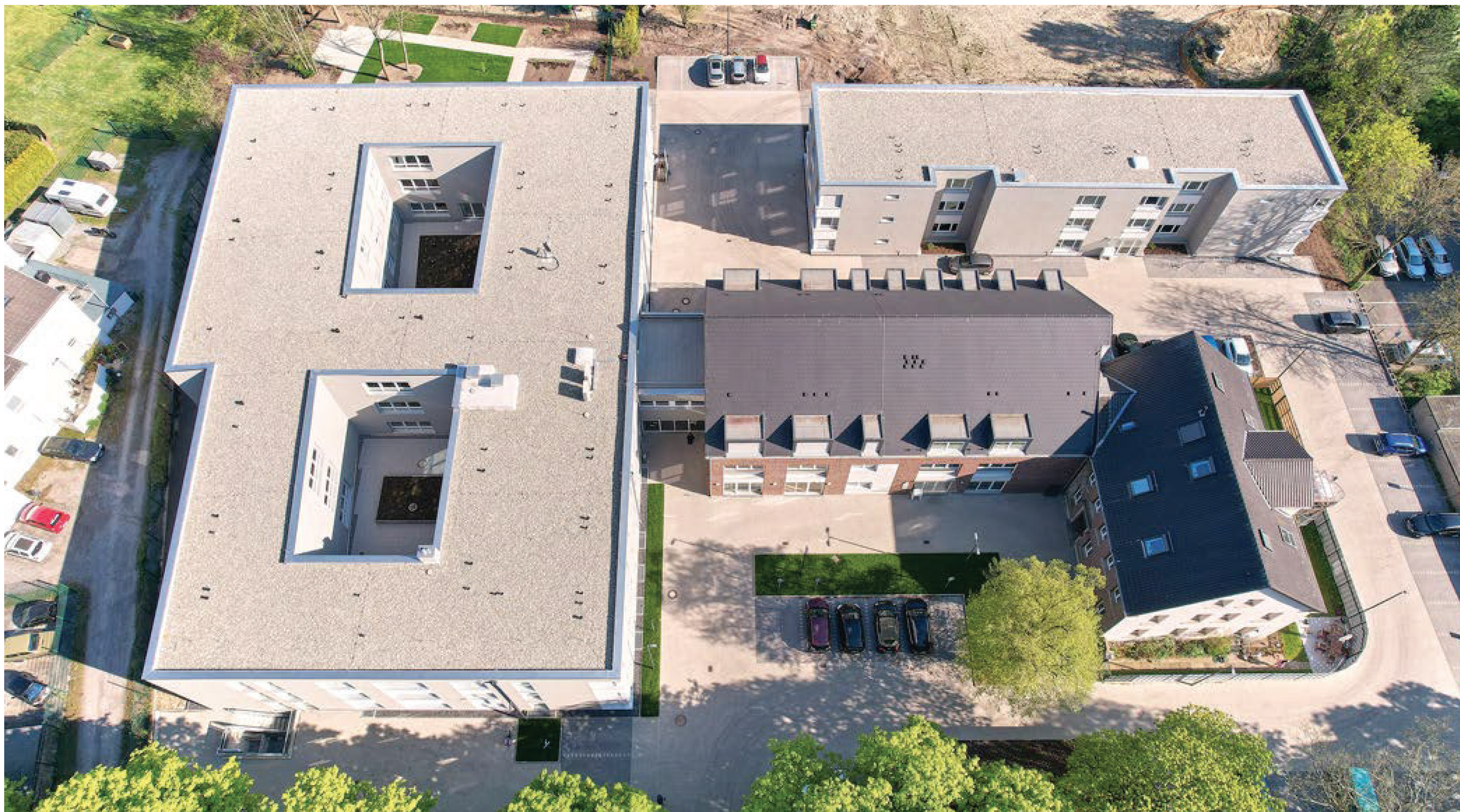
6 LAGEPLAN
STÄDEBAULICHE IDEE



QUARTIER AM PARK

DÖRDELSTRASSE | BOCHUM - LANGENDREER

7 LUFTBILD
LAGEPLAN



Stationäre Pflege:	99 Bewohner	NRF 4.866 m ²
Tagespflege:	19 Plätze	NUF 400 m ²
Arztpraxis:	1	NUF 190 m ²
Logopädie	1	NUF 160 m ²
Seniorenwohnen:	21 Wohnungen	WoFl. 1.136 m ²

QUARTIER AM PARK

DÖRDELSTRASSE | BOCHUM - LANGENDREER

9 HOF
VORHER | NACHHER



QUARTIER AM PARK

DÖRDELSTRASSE | BOCHUM - LANGENDREER

10 HAUPTINGANG
STATIONÄRE PFLEGE





QUARTIER AM PARK

DÖRDELSTRASSE | BOCHUM - LANGENDREER

12 HAUPTINGANG
TAGESPFLEGE | PRAXEN



QUARTIER AM PARK

DÖRDELSTRASSE | BOCHUM - LANGENDREER

13 LUFTBILD



QUARTIER AM PARK

DÖRDELSTRASSE | BOCHUM - LANGENDREER

14 SENIORENWOHNEN





QUARTIER AM PARK

DÖRDELSTRASSE | BOCHUM - LANGENDREER

15 VON OBEN



QUARTIER AM PARK

DÖRDELSTRASSE | BOCHUM - LANGENDREER

DANKE FÜR IHRE AUFMERKSAMKEIT